

84 분양대금 및 발코니 확장, 유상옵션 안내문

■ 아파트 분양대금

(단위: 원)

구분	주택형	동별	층 구분	분양가	계약금(10%)	선택 [V]
아파트분양대금	84	101동 1, 2호 104동 1, 2호	2층	500,000,000	50,000,000	<input type="checkbox"/>
			3층	505,000,000	50,500,000	<input type="checkbox"/>
			4층	510,000,000	51,000,000	<input type="checkbox"/>
			5층-9층	515,000,000	51,500,000	<input type="checkbox"/>
			10층-14층	521,000,000	52,100,000	<input type="checkbox"/>
			15층-18층	526,000,000	52,600,000	<input type="checkbox"/>
			19층 이상	536,000,000	53,600,000	<input type="checkbox"/>

아파트 분양대금 납부계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	분양대금 (계약금, 중도금, 잔금)	농협은행	301-0257-6654-41	덕소7구역주택재개발정비사업조합

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) ※ 분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가 상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다.

■ 계약시 구비서류 안내

구분	구비서류	제출유형		발급기준	서류제출대상 및 발급 유의사항
		필수	해당자		
본인계약시	신분증	○		본인	주민등록증, 운전면허증
	자격검증서류		○	-	당첨자 자격검증서류 일체 (사전 제출기간에 제출자는 제외)
	추가 개별통지서류		○	-	사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)
	인감증명서	○		본인	용도에 「아파트 계약용」으로 직접 기재 본인계약시에 한해 본인서명사실확인서로 대체 가능(대리인 계약 불가 ※ 본인 발급용에 한함)
	인감도장	○		본인	인감증명서상의 도장과 일치 해야 함 본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체
	계약금 입금증	○		-	건분주택에서는 수납 불가. 무통장입금 또는 인터넷뱅킹이체
	주택취득자금 조달 및 입주계획서	○		-	홈페이지 서식 게시
제3자 대리계약시 (추가제출)	인감증명서	○		본인	용도에 「아파트 계약 위임용」으로 직접 기재 ※ 본인 발급용에 한함
	위임장	○		-	건분주택에 비치. 계약자의 인감도장 날인
	대리인 신분증	○		대리인	주민등록증, 운전면허증 ※ 재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인 등록증

※ 상기 제 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
 ※ 본인의 인장날인 없이 신청인 [서명]으로 계약을 체결하려 하는 경우, 본인서명사실확인서를 제출하여야 하며, 신청자 성명을 인지할 수 있는 전자체로 접수받은직원 입회하에 신청인이 [서명]을 직접 기재하여야 합니다.(대리 접수 불가)
 ※ 계약 체결 시 계약자 본인이 방문하지 않는 경우, 제3자대리계약(본인 외에는 모두 제3자) 추가서류를 제출하여야 합니다.

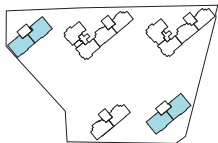
84 분양대금 및 발코니 확장, 유상옵션 안내문

84m²

일반분양 61세대

전용면적	84.9302m ²
주거공용면적	25.8900m ²
공급면적	110.8202m ²
기타공용면적	54.7300m ²
계약면적	165.5502m ²

key map



비확장형



발코니 확장형 + 일부 유상옵션 포함



* 상기 이미지는 소비자 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

발코니 확장

(단위: 원, 부가가치세 포함)

구분	품목	공급금액	계약금(10%)	선택 [√]
84	발코니 확장	39,000,000	3,900,000	<input type="checkbox"/>

발코니 확장 공사비 납부 계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	발코니 공사대금(계약금, 중도금, 잔금)	기업은행	477-062758-04-028	라온건설(주)

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) ※ 분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다. ※ 발코니 확장 계약금과 유상옵션 계약금을 별도로 납입하여 주시기 바랍니다.

추가선택 품목(발코니 확장 시에만 선택 가능)

(단위: 원, 부가가치세 포함)

구분	품목	공급금액	계약금(10%)	선택 [√]
가전옵션	LG 빌트인 냉장고	7,300,000	730,000	<input type="checkbox"/>
	LG 빌트인 김치냉장고+키친장	2,400,000	240,000	<input type="checkbox"/>
	LG 오븐	460,000	46,000	<input type="checkbox"/>
	삼성 하이브리드 쿡탑	1,200,000	120,000	<input type="checkbox"/>
	아메리칸스탠다드 안방 비데	230,000	23,000	<input type="checkbox"/>
천정형시스템 에어컨	거실 + 안방	4,400,000	440,000	<input type="checkbox"/>
	거실 + 안방 + 침실1 + 침실2	7,500,000	750,000	<input type="checkbox"/>
특화옵션	주방 키친장(수납장형)	1,270,000	127,000	<input type="checkbox"/>
	주방 장식장(주방상판 및 벽체 엔지니어드 스톤 옵션 선택 시 가능)	2,390,000	239,000	<input type="checkbox"/>
	현관 중문	1,430,000	143,000	<input type="checkbox"/>
	바닥 포세린 타일	2,070,000	207,000	<input type="checkbox"/>
	주방상판 및 벽체 엔지니어드 스톤	3,820,000	382,000	<input type="checkbox"/>
	욕실 선반벽체 엔지니어드 스톤	470,000	47,000	<input type="checkbox"/>
	거실 아트월 특화	790,000	79,000	<input type="checkbox"/>
합계	수기작성	수기작성		

옵션 대금 납부 계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	옵션 대금(계약금, 중도금, 잔금)	기업은행	477-062758-04-028	라온건설(주)

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) ※ 분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다. ※ 발코니 확장 계약금과 유상옵션 계약금을 별도로 납입하여 주시기 바랍니다.