

# 59B 분양대금 및 발코니 확장, 유상옵션 안내문

## ■ 아파트 분양대금

(단위: 원)

구분	주택형	동별	층 구분	분양가	계약금(10%)	선택 [√]
아파트분양대금	59B	102동 3호 103동 3호	2층	363,000,000	36,300,000	<input type="checkbox"/>
			3층	367,000,000	36,700,000	<input type="checkbox"/>
			4층	371,000,000	37,100,000	<input type="checkbox"/>
			5층-9층	375,000,000	37,500,000	<input type="checkbox"/>
			10층-14층	379,000,000	37,900,000	<input type="checkbox"/>
			15층-18층	383,000,000	38,300,000	<input type="checkbox"/>
			19층 이상	391,000,000	39,100,000	<input type="checkbox"/>

아파트 분양대금 납부계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	분양대금 (계약금, 중도금, 잔금)	농협은행	301-0257-6654-41	덕소7구역주택재개발정비사업조합

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) ※ 분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가 상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다.

## ■ 계약 시 구비서류 안내

구분	구비서류	제출유형		발급기준	서류제출대상 및 발급 유의사항
		필수	해당자		
본인계약시	신분증	○		본인	주민등록증, 운전면허증
	자격검증서류		○	-	당첨자 자격검증서류 일체 (사전 제출기간에 제출자는 제외)
	추가 개별통지서류		○	-	사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지)
	인감증명서	○		본인	용도에 「아파트 계약용」으로 직접 기재 본인계약시에 한해 본인서명사실확인서로 대체 가능(대리인 계약 불가 ※ 본인 발급용에 한함)
	인감도장	○		본인	인감증명서상의 도장과 일치 해야 함 본인서명사실확인서로 계약시 서명으로 대체
	계약금 입금증	○		-	건본주택에서는 수납 불가. 무통장입금 또는 인터넷뱅킹이체
	주택취득자금 조달 및 입주계획서	○		-	홈페이지 서식 게시
제3자 대리계약시 (추가제출)	인감증명서	○		본인	용도에 「아파트 계약 위임용」으로 직접 기재 ※ 본인 발급용에 한함
	위임장	○		-	건본주택에 비치. 계약자의 인감도장 날인
	대리인 신분증	○		대리인	주민등록증, 운전면허증 ※ 재외동포는 국내거소신고증, 외국인은 외국인 등록증

※ 상기 증명서류는 최초 입주자모집공고일 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도를 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.

※ 본인의 인장날인 없이 신청인 [서명]으로 계약을 체결하려 하는 경우, 본인서명사실확인서를 제출하여야 하며, 신청자 성명을 인지할 수 있는 전자체로 접수받은직원 입회하에 신청인이 [서명]을 직접 기재하여야 합니다.(대리 접수 불가)

※ 계약 체결 시 계약자 본인이 방문하지 않는 경우, 제3자대리계약(본인 외에는 모두 제3자) 추가서류를 제출하여야 합니다.

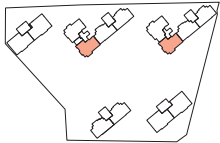
# 59B 분양대금 및 발코니 확장, 유상옵션 안내문

## 59m<sup>2</sup>B

일반분양 41세대

전용면적	59.9209m <sup>2</sup>
주거공용면적	25.7546m <sup>2</sup>
공급면적	85.6755m <sup>2</sup>
기타공용면적	38.6214m <sup>2</sup>
계약면적	124.2969m <sup>2</sup>

key map



비확장형



발코니 확장형 + 일부 유상옵션 포함



\*상기 이미지는 소비자 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

### ■ 발코니 확장

(단위: 원, 부가가치세 포함)

구분	품목	공급금액	계약금(10%)	선택 [✓]
59B	발코니 확장	33,000,000	3,300,000	<input type="checkbox"/>

발코니 확장 공사비 납부 계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	발코니 공사대금(계약금, 중도금, 잔금)	기업은행	477-062758-04-028	라온건설(주)

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) \*분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다. \*발코니 확장 계약금과 유상옵션 계약금을 별도로 납입하여 주시기 바랍니다.

### ■ 추가선택 품목(발코니 확장 시에만 선택 가능)

(단위: 원, 부가가치세 포함)

구분	품목	공급금액	계약금(10%)	선택 [✓]
가전옵션	LG 빌트인 냉장고	7,300,000	730,000	<input type="checkbox"/>
	LG 빌트인 김치냉장고+키친장	2,400,000	240,000	<input type="checkbox"/>
	LG 오븐	460,000	46,000	<input type="checkbox"/>
	삼성 하이브리드 쿡탑	1,200,000	120,000	<input type="checkbox"/>
	아메리칸스탠다드 안방 비데	230,000	23,000	<input type="checkbox"/>
천정형 시스템 에어컨	거실+안방	4,300,000	430,000	<input type="checkbox"/>
	거실+안방+침실1+침실2	7,300,000	730,000	<input type="checkbox"/>
특화옵션	주방 키친장(수납장형)	1,110,000	111,000	<input type="checkbox"/>
	주방상판 및 벽체 엔지니어드 스톤	2,390,000	239,000	<input type="checkbox"/>
	욕실 선반벽체 엔지니어드 스톤	470,000	47,000	<input type="checkbox"/>
	거실 아트월 특화	630,000	63,000	<input type="checkbox"/>
합계		수기작성	수기작성	

옵션 대금 납부 계좌	계좌구분	금융기관	계좌번호	예금주
	옵션 대금(계약금, 중도금, 잔금)	기업은행	477-062758-04-028	라온건설(주)

(입금예시: 101동 101호 → 101-101 / 101동 1001호 → 101-1001) \*분양대금 납부계좌, 발코니 확장 및 유상옵션 납부계좌가상이 하오니 입금 시 유의하시기 바랍니다. \*발코니 확장 계약금과 유상옵션 계약금을 별도로 납입하여 주시기 바랍니다.